



РЕШЕНИЕ

Совета народных депутатов муниципального образования «Город Майкоп»

О внесении изменения в Решение Совета народных депутатов муниципального образования «Город Майкоп» от 26.11.2014 № 87-рс «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Город Майкоп»

1. Внести в Решение Совета народных депутатов муниципального образования «Город Майкоп» от 26.11.2014 № 87-рс «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Город Майкоп» (в редакции Решения Совета народных депутатов муниципального образования «Город Майкоп» от 27.11.2024 № 78-рс) изменение, изложив пункт 4 в новой редакции:

«4. Установить следующие ставки налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

Объект налогообложения	Ставка налога
1) жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты; 2) объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; 3) единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; 4) гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанные в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации; 5) хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;	0,1 процента
6) объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации; объекты налогообложения, предусмотренные абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;	1,5 процента в 2026 году; 1,7 процента в 2027 году; 1,9 процента в 2028 году; начиная с 2029 года – 2,0 процента
6.1) объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;	1,5 процента в 2026 году; 1,7 процента в 2027 году; 1,9 процента в 2028 году; 2,1 процента в 2029 году; 2,3 процента в 2030 году;

	начиная с 2031 года - 2,5 процента
7) прочие объекты налогообложения	0,5 процента


».

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Майкопские новости».

3. Настоящее Решение вступает в силу с 01 января 2026 года.

Председатель Совета народных
депутатов муниципального
образования «Город Майкоп»
 А.Е. Джаримок

г. Майкоп
25 июня 2025 года
№ 107-рс

Глава
муниципального образования
«Город Майкоп»
 Г.А. Митрофанов

